

HOTEL "ROOM MATE ALBA" EN C/ HUERTAS

MADRID (ESPAÑA)

Descripción del edificio

Este hotel, de 4 estrellas, dispone de 80 habitaciones tipo boutique y está ubicado en la C/ Huertas, en el centro de la ciudad de Madrid. El edificio en el que se aloja era un edificio de Uso Residencial que se acondicionó para desarrollar en él un Uso Terciario de Hospedaje. El hotel también dispone de un Restaurante en la planta baja.

Arquitecto

Julián Valdés Domínguez

Superficie construida (m²)

4.500 m²

TRABAJOS REALIZADOS:

En el año 2.016, solbenta realizó un informe del estado de las instalaciones existentes y las actuaciones que era necesario llevar a cabo para desarrollar en el edificio el Uso Terciario de Hospedaje. Posteriormente, en el año 2.017, viendo la viabilidad de la actuación, se desarrollaron los siguientes trabajos:

- Informe previo de revisión de las instalaciones.
- Colaboración en el proyecto de Licencia de Actividad del Hotel y del Restaurante de la planta baja.
- Proyecto de ejecución de instalaciones (climatización y ventilación, electricidad, instalaciones especiales, protección contra incendios, fontanería y saneamiento).
- Asistencia técnica en Obra.
- Proyecto de legalización de la instalación eléctrica de Baja Tensión.

